



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind alipirea urmatoarelor loturi : nr. cad. 115026 si nr. cad. 115587,
situate pe str. Radului , comuna Domnești, jud. Ilfov**

Consiliul Local al Comunei Domnești întrunit în ședința de lucru

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Domnești;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenajare Teritorială și Cadastru;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Domnești;
- Anexa 20 din HG 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 republicată privind cadastrul și publicitatea imobiliară;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

În temeiul art.36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin.(3) și(6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea, după cum urmează:

- (1) Teren – nr. cadastral 115026 cu suprafață de 1372 mp, DE 67/60, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;
- (2) Teren – nr. cadastral 115587 cu suprafață de 5785 mp, str. Radului, TRONSON 2, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Art.2. Din alipirea loturilor de mai sus, a rezultat imobilul cu nr. cadastral 115683, cu suprafața de 7157 mp, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește domnul/doamna....., să semneze actul de alipire și să reprezinte comuna Domnești în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor abilitate pentru ducerea la îndeplinire, Instituției Prefectului-Județul Ilfov pentru control și verificarea legalității.

**Inițiator,
Primar
Ghiță Ioan-Adrian**

**Avizat pentru legalitate,
/Secretar
Cojocaru Bogdan-Marius**



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI

Str. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov

Tel :021.351.52.56 Fax:021.351.52.57



Expunere de motive

Primăria comunei Domnești și-a stabilit ca priorități o serie de proiecte care să sprijine înființarea și dezvoltarea infrastructurii locale, fluidizarea traficului prin creerea de noi drumuri de legătură și modernizarea drumurilor existente în scopul sprijinirii afacerilor locale și zonale.

Comuna Domnesti, respectiv Consiliul Local are în proprietate loturile cu nr. cadastrale: 115026 cu suprafață de 1372 mp si nr. cadastral 115587 cu suprafață de 5785 mp.

În temeiul Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare anume art. 36 alin. (2) lit. c), conform căruia consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, dar și în baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicată privind cadastrul și publicitatea imobiliară, Legii nr. 350//2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, este necesară analiza și aprobarea documentațiilor cadastrale în forma propusă, astfel: alipirea, după cum urmează:

- (1) Teren – nr. cadastral 115026 cu suprafață de 1372 mp, DE 67/60, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;
- (2) Teren – nr. cadastral 115587 cu suprafață de 5785 mp, str. Radului, TRONSON 2, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Teren – nr. cadastral 115025 cu suprafață de 7306 mp, DE 67/60, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 1 – nr. cadastral 115586 cu suprafață de 57mp, str. Crengutei, DE 60/67, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 2 – nr. cadastral 115591 cu suprafață de 85 mp, str. Crengutei, DE 60/67, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 3 – nr. cadastral 115588 cu suprafata de 781 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 4 – nr. cadastral 115607 cu suprafata de 3859 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 5 – nr. cadastral 115590 cu suprafata de 4212 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 6 – nr. cadastral 115617 cu suprafata de 530 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov.

Din alipirea loturilor de mai sus, a rezultat imobilul cu nr. cadastral 115683, cu suprafața de 7157 mp.

**PRIMAR,
GHIȚĂ IOAN-ADRIAN**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Str. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel :021.351.52.56 Fax:021.351.52.57

Raport de specialitate

Comuna Domnesti, respectiv Consiliul Local are în proprietate următoarele loturi cu nr. cadastrale: 115026 cu suprafață de 1372 mp și 115587 cu suprafață de 5785 mp.

În temeiul Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare anume art. 36 alin. (2) lit. c), conform căruia consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei dar și în baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicată privind cadastrul și publicitatea imobiliară, Legii nr. 350//2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, este necesară analiza și aprobarea documentațiilor cadastrale în forma propusă, astfel: alipirea, după cum urmează:

- (1) Teren – nr. cadastral 115026 cu suprafață de 1372 mp, DE 67/60, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;
- (2) Teren – nr. cadastral 115587 cu suprafață de 5785 mp, str. Radului, TRONSON 2, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Din alipirea loturilor de mai sus, a rezultat imobilul cu nr. cadastral 115683, cu suprafața de 7157 mp.

Teren – nr. cadastral 115025 cu suprafață de 7306 mp, DE 67/60, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 1 – nr. cadastral 115586 cu suprafață de 57mp, str. Crengutei, DE 60/67, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 2 – nr. cadastral 115591 cu suprafață de 85 mp, str. Crengutei, DE 60/67, DE 101/4, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 3 – nr. cadastral 115588 cu suprafața de 781 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 4 – nr. cadastral 115607 cu suprafața de 3859 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 5 – nr. cadastral 115590 cu suprafața de 4212 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov;

Lotul 6 – nr. cadastral 115617 cu suprafața de 530 mp, str. Crengutei, UAT Domnesti, jud. Ilfov.

Din alipirea loturilor de mai sus, a rezultat imobilul cu nr. cadastral 115684, cu suprafața de 16830 mp.

Drept pentru care, propun primarului localitatii, sa supuna spre dezbatere si aprobare Consiliului Local, prezentul proiect de hotarare in forma prezentata.

**Compartiment Urbanism,
Amenajare Teritorială și Cadastru**